

Pedershave

	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2027-2036	2037-2056
ABA anlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	550.000	550.000	0
Blødgøringsanlæg for varme	0	0	0	8.270	0	0	0	0	8.270	0	16.540	33.080
Cirkulationspumpe brugsvand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	43.004
Cirkulationspumpe brugsvand	0	0	0	0	0	5.376	0	0	0	0	5.376	5.376
Cirkulationspumpe gulvvarme	0	0	0	0	0	5.376	0	0	0	0	5.376	5.376
Cirkulationspumpe Varme	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	192.510
Cirkulationspumpe Varme	0	0	0	0	0	33.080	0	0	0	0	33.080	33.080
Cirkulationspumpe ventilation VE 50-1 til VE 50-4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	43.004
Cirkulationspumpe ventilationsanlæg VE 50-6	0	0	0	0	0	5.376	0	0	0	0	5.376	5.376
Døre og vinduer, fuger udskiftes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	600.000
Døre og vinduer, renovering	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.700.000
Ekspansionsbeholder	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	37.216
Ekspansionsbeholder varme	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	99.240
Facade malerbehandling	0	0	0	8.000	0	0	0	0	0	0	8.000	24.000
Facade snedkervedligehold	0	0	0	0	0	4.135	0	0	0	0	4.135	8.270
Facader, fuger udskiftes, karnapper	0	0	0	0	0	0	0	0	75.000	0	75.000	150.000
Facader, malervedligehold	0	0	0	0	0	0	186.075	0	0	0	186.075	186.075
Facader, murer gennemgang	0	0	0	0	0	0	57.890	0	0	0	57.890	57.890
Fælleskøkkener, plejecenter fra 2010 udskiftning	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	800.000
Fælleskøkkener, udbygning 2017, udskiftning	0	0	0	0	0	240.000	0	0	0	0	240.000	480.000
Gangarealer, linoleumsgulve udskiftes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.040.000
Gasfyr (FV fra 2027)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	248.100
Gasfyr (FV fra 2027)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	62.025
Gasfyr, brænder og kedel (FV fra 2027)	0	66.160	0	0	0	0	0	0	0	0	66.160	66.160
Gasfyr, brænder og kedel (FV fra 2027)	0	0	0	0	0	16.540	0	0	0	0	16.540	16.540
Grundfor Hydro Solo-E trykforøgeranlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	57.890
Gulv, udskiftning i køleområde	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16.540
Indendørslamper	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	99.240
Kølemaskine for kølerum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	107.510
Malervedligehold, fælles boligarealer	0	0	0	0	0	0	230.000	0	0	0	230.000	460.000
Malervedligehold, gangarealer service "orange"	0	0	0	0	0	0	28.945	0	0	0	28.945	57.890
Murer gennemgang sokkel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	124.050
Pladeveksler	0	0	0	0	0	0	0	0	20.675	0	20.675	20.675
Pladeveksler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	41.350
pvc-tag udskiftes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32.000
pvc-tag udskiftes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26.000
Safelight, batterier	0	0	0	0	0	0	124.050	0	0	0	124.050	248.100
Siedle dørtelefon anlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	66.160
Søjler og sternkanter pergolaer maler behandles	0	0	0	0	0	0	0	13.000	0	0	13.000	26.000
Søjler og sternkanter pergolaer maler behandles	0	0	0	0	0	0	0	10.000	0	0	10.000	20.000
Søjler og sternkanter pergolaer tømrrervedligeholdes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8.000	8.000	16.000
Søjler og sternkanter pergolaer tømrrervedligeholdes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7.000	7.000	14.000
Tag, Malervedligehold	0	0	0	8.000	0	0	0	0	0	0	8.000	24.000
Tag, tømrrergennemgang	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9.000	9.000	18.000
Tag, Undertag udskiftes	0	0	0	0	0	0	0	0	1.488.600	0	1.488.600	0
Udskiftning af gulve i 36 lejligheder	55.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55.000	165.000
Udskiftning tagpa, forbindelsesgange	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	119.088
Udskiftning tagpap, karnapper i boliger	0	0	96.000	0	0	0	0	0	0	0	96.000	96.000
Udvendige døre, gennemgang	16.540	0	16.540	0	16.540	0	16.540	0	16.540	0	82.700	165.400
Varmtvandsbeholder	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	264.640
Varmtvandsbeholder	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	99.240

Ventilationsanlæg VE 50-1 til VE 50-4	0	0	0	165.400	0	0	0	0	0	0	165.400	165.400
Ventilationsanlæg VE 50-6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	41.350	41.350	41.350
Hårde hvidevare, fælles boligkøkken 8 stk á 50000,-/10 år	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	400.000	800.000

Total ex. moms	111.540	106.160	152.540	229.670	56.540	349.882	683.500	63.000	1.649.085	655.350	4.057.267	10.327.845
----------------	---------	---------	---------	---------	--------	---------	---------	--------	-----------	---------	-----------	------------

Udvendig vedligehold	16.540	0	112.540	16.000	16.540	4.135	260.505	23.000	1.580.140	24.000	2.053.400	4.406.773
Indvendig vedligehold	55.000	0	0	0	0	240.000	258.945	0	0	0	553.945	3.019.430
Teknik	40.000	106.160	40.000	213.670	40.000	105.747	164.050	40.000	68.945	631.350	1.449.922	2.901.642

	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Primo saldo	2.645.787	3.231.362	3.823.662	4.357.987	4.795.900	5.450.225	5.737.873	5.608.498	6.254.748	4.918.392
Årlig henlæggelse	725.000	725.000	725.000	725.000	725.000	725.000	725.000	725.000	725.000	725.000
Årligt forbrug (inkl. moms)	139.425	132.700	190.675	287.088	70.675	437.352	854.375	78.750	2.061.356	819.188
Ultimo saldo	3.231.362	3.823.662	4.357.987	4.795.900	5.450.225	5.737.873	5.608.498	6.254.748	4.918.392	4.824.204